

ז' אב תשע"ו
11 אוגוסט 2016



פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-16-0103 תאריך: 11/08/2016 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מספר	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	מהות הבקשה	מס' החלטה
1		16-0860	0497-005	על פרשת דרכים 5	אתר/ארגון אתר בניה/משרד מכירות	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי על פרשת דרכים 5

גוש: 6110 חלקה: 326	בקשה מספר: 16-0860
שכונה: צמרות איילון	תאריך בקשה: 04/05/2016
סיווג: אתר/אדגון אתר בניה/משרד מכירות	תיק בניין: 0497-005
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: חברת נתיבי איילון בע"מ
על פרשת דרכים 0, תל אביב - יפו *
חודין אבי
ת.ד. 32294, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: ציפרוט יהושע
רב האי גאון 7, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: הקמת 2 מבני משרדים יבילים זמניים בשטח של 45.40 מ"ר כ"א.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה להריסת 4 מבנים יבילים קיימים במתחם והקמת 2 מבני עזר יבילים בתחום המגרש זמניים בלבד לתקופה של 5 שנים או עד לאישור בנייה אחרת (המוקדם מביניהם), בתנאי מילוי תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

התחייבויות להוצאת היתר
לפיווי המבניים הזמניים בתום תקופה של 5 מיום מתן ההיתר או בעת אישור בנייה אחרת בתחום המגרש, המוקדם מביניהם, בכפוף לאישור המח' המשפטית.

הערות
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבנין ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 16-0103-1 מתאריך 11/08/2016

לאשר את הבקשה להריסת 4 מבנים יבילים קיימים במתחם והקמת 2 מבני עזר יבילים בתחום המגרש זמניים בלבד לתקופה של 5 שנים או עד לאישור בנייה אחרת (המוקדם מביניהם), בתנאי מילוי תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:



התחייבויות להוצאת היתר

לפינוי המבניים הזמניים בתום תקופה של 5 מיום מתן ההיתר או בעת אישור בנייה אחרת בתחום המגרש, המוקדם מביניהם, בכפוף לאישור המנח' המשפטית.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבנין ואינה כלולה בהיתר זה.